

Ankaufskriterien

per Mail an: info@schwaiger.com

Firma _____

Ansprechpartner _____

Straße & Nr. _____

PLZ & Ort _____

Angebote für Objekt/Mieteinheit _____ Datum _____

In meiner Funktion als:

Eigentümer Makler Vermittler

Die Firma Schwaiger Group GmbH, seit 1994 bestehend, ist ein solventer und leistungsstarker Partner im Immobilien Sektor. Seriosität, Diskretion und rasche Ankaufsentscheidungen zeichnen die Schwaiger Group GmbH aus.

Kontinuierlich suchen wir zu revitalisierende Immobilien im Stadtgebiet München.

Für einen Ankauf sind die folgenden Kriterien maßgeblich:

1. Standort: ausschließlich im Stadtgebiet München
2. Nutzungsart: Gewerbe-/Wohn-/Mischimmobilien
3. Größe: ab 5.000 m² Nutzungsfläche
4. Objektzustand: zu revitalisieren, Renovierungs- und/oder Verwaltungsstau, Leerstand
5. Vermietungsstand: Voll-/teilvermietet, Leerstand
6. Ankaufsvolumen: bis 50 Mio. €

Ihr Exposé sollte folgende Punkte umfassen:

- Anschrift des Objektes
- Baujahr, Größe, kurze Objektbeschreibung
- Aktuelle Mieterliste inkl. Mietflächen und Miethöhe
- Objektfotos

Wir bitten Sie, uns ausschließlich Angebote mit den vormals genannten Kriterien zuzusenden.

Hiermit bestätige ich, die o.g. Kriterien zur Kenntnis genommen zu haben und übersende Ihnen das Objektangebot.

München, den _____

Unterschrift & Stempel
Bevollm. Person

Name in Druckbuchstaben

Anlage: Exposé